

## OBEC ĽUBOREČ, Ľuboreč 138, 985 11 Halič

Obec Ľuboreč v zmysle § 9a ods. 1, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 281 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

### v y h l a s u j e

## OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚŤAŽ

o najvýhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj majetku obce, pozemkov s parcelným číslom CKN 292/2, CKN 1804/2 a CKN 1804/6 v k. ú. Ľuboreč zameraných GP č. 50134647-14/22.

### PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE:

1/ Predmetom predaja sú pozemky na parcelách CKN č. 292/2 o výmere 359 m<sup>2</sup>, CKN č. 1804/2 o výmere 328 m<sup>2</sup> a CKN č. 1804/6 o výmere 365 m<sup>2</sup> druh pozemkov zhodne zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Ľuboreč zameraných GP č. 50134647-14/22 overeným Okresným úradom Lučenec, katastrálnym odborom dňa 21. 07. 2022 pod číslom G1-418/2022.

Vlastníkom predmetných nehnuteľností je obec Ľuboreč, IČO 00 316 202. Nehnuteľnosti sa nachádzajú pri budove miestnej požiarnej zbrojnice. Prístup k nehnuteľnostiam je popri budove zbrojnice z miestnej komunikácie. Možnosť ohliadky nehnuteľností, ktoré sú predmetom verejnej súťaže, je v dobe od 8:00 do 11:00 hodiny cez pracovné dni od vyhlásenia do uzávierky súťaže.

2/ Kúpnu cenu za predmet predaja stanoví uchádzač vo svojom návrhu. Obec Ľuboreč si stanovuje **minimálnu kúpnu cenu za meter štvorcový vo výške 3,10 €**. Výška kúpnej ceny je jedným z kritérií súťažných podmienok. Obchodnej verejnej súťaže sa môžu zúčastniť právnické aj fyzické osoby, ktoré spolu s návrhom kúpnej ceny predložia aj zámer využitia predmetu obchodnej verejnej súťaže. Zámer využitia predmetu obchodnej verejnej súťaže tvorí ďalšie kritérium súťaže.

3/ Rozsah súťažného návrhu - je vymedzený predmetom predaja a ostatnými uvedenými súťažnými podmienkami.

4/ Súťažné návrhy v písomnej forme doručia navrhovateľa osobne alebo doporučenou zásielkou v zalepených obáľkach výrazne označených "OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ"- **do 31. októbra 2022 do 14:00 hod.** na Obecný úrad v Ľuboreči, Ľuboreč 138, 985 11 Halič.

5/ Do obchodnej verejnej súťaže nebudú zaradené návrhy, ktoré dôjdu po lehote stanovenej v bode 4/ a návrhy, ktoré nebudú obsahovo zohľadňovať podmienky stanovené vyhlasovateľom.

6/ Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže – vykoná komisia určená vyhlasovateľom v lehote do 60 dní od uzávierky súťaže a predloží ich na schválenie príslušnému orgánu obce.

7/ Návrh doručený vyššie uvedeným spôsobom nemožno odvolať. Možno ho doplniť, ale len do 3 dní po jeho doručení.

8/ Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť a doplniť súťažné podmienky, odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy alebo vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž zrušiť. Navrhovatelia nemajú nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.

9/ Oznámenie výsledkov súťaže vykoná vyhlasovateľ písomným oznámením každému navrhovateľovi najneskôr do 5 pracovných dní po schválení výsledkov súťaže v Obecnom zastupiteľstve obce Ľuboreč.

V Ľuboreči, dňa 29. 09. 2022

Mgr. Marcel Šupica  
starosta obce