

Marián Královič, rod. Královič, nar. 25.03.1952, ul. Táboorská č. 5, 821 04 Bratislava – 2

OBCENÝ ÚRAD LUBOREČ	
Dátum:	23. 01. 2023
Číslo záznamu:	13/2023
Číslo opisu:	020/011/2023
Prílohy:	—
Vytvoruje:	M. Královič

**Obec Ľuboreč**  
č. d. 138  
**985 11 ĽUBOREČ**

**VEC: Žiadosť o odkúpenie pozemku**

Som vlastníkom rodinného domu, súp. č. 60, ktorý je postavený na parcele CKN č. 291 a tiež som vlastníkom pozemkov – parcela CKN č. 291 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 352 m<sup>2</sup> a CKN č. 292/1 – záhrada o výmere 1 793 m<sup>2</sup>. Tieto moje nehnuteľnosti sa nachádzajú v k. ú. Ľuboreč, obec: Ľuboreč, okres: Lučenec a sú zapísané na liste vlastníctva č. 312.

Nedávno sa zistilo, že údajne zasahujem do pozemku obce – parcela CKN č. 292/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 730 m<sup>2</sup>. Tento obecný pozemok sa nachádza v k. ú. Ľuboreč, obec: Ľuboreč, okres: Lučenec a sú zapísané na liste vlastníctva č. 782. Časť, ktorá zasahuje do tohto pozemku obce, je údajne vo veľkosti 13 m<sup>2</sup>.

Vzhľadom na to, že túto časť obecného pozemku o výmere 13 m<sup>2</sup> dlhodobo užívam (cca 23 rokov), je tam postavený plot (jeho presunutie na skutočnú hranicu pozemku by bolo neekonomické), túto situáciu som nezapríčinil a ani som o nej nevedel, a tiež vzhľadom na to, že obec túto časť (13 m<sup>2</sup> z pozemku CKN č. 292/2) nevyužíva – chcem týmto požiadať obec Ľuboreč o odkúpenie týchto 13 m<sup>2</sup> z pozemku CKN č. 292/2, pričom skutočnou aj právnou hranicou medzi pozemkami by bol plot.

Toto žiadam aj na základe predloženého geometrického plánu.

Ďakujem a žiadam Vás aj o prípravu kúpnej zmlúvy.

V Bratislave, dňa: 19.01.2023,

  
.....  
Marián Královič