

Z á p i s n i c a

napísaná na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Ľuboreči, konaného dňa
11. 03. 2024 o 18:00 hodine v zasadačke Obecného úradu v Ľuboreči

Prítomní: podľa prezenčnej listiny.

PROGRAM

1. Zahájenie a schválenie programu zasadnutia OZ
2. Určenie zapisovateľa, overovateľa zápisnice a voľba návrhovej komisie
3. Kontrola uznesení z minulého OZ konaného dňa 14. 12. 2023
4. Prerokovanie a schválenie zásad hospodárenia s majetkom obce Ľuboreč
5. Prerokovanie vnútorného poriadku obce Ľuboreč
6. Prerokovanie dohody o zriadení spoločného školského obvodu
7. Rozšírenie MAS Hornohrad
8. Prerokovanie nájomnej zmluvy na nehnuteľnosť č. 57
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Interpelácia
12. Návrh a schválenie uznesení a záver

K bodu 1

Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Ľuboreči otvorila starostka obce Martina Bútová. Ospravedlnila neúčast' poslanca OZ Pavla Knisu, ktorý nastúpil v práci do služby a konštatovala, že obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznášať sa. Opýtala sa, či má niekto k predloženému návrhu programu pozmeňujúci alebo doplňujúci návrh. Keď že sa nikto neprihlásil starostka dala hlasovať o predložennom návrhu programu rokovania.

Uznesenie č. 01/2024

Obecné zastupiteľstvo v Ľuboreči

s c h v a ľ u j e

program rokovania obecného zastupiteľstva podľa pozvánky

Výsledok hlasovania 1: za: 4 hlasy proti: nikto zdržal sa: nikto

K bodu 2

Starostka navrhol za zapisovateľa Marcela Šupicu, za overovateľa zápisnice poslanca Petra Ožvoldíka a za predsedníčku návrhovej komisie Denisu Kováčovú.

Uznesenie č. 02/2024

Obecné zastupiteľstvo v Ľuboreči

s c h v a ľ u j e

1. zapisovateľa Mgr. Marcela Šupicu
2. overovateľa zápisnice Petra Ožvoldíka
3. návrhovú komisiu v zložení Mgr. Denisa Kováčová

Výsledok hlasovania 2: za: 4 hlasy proti: nikto zdržal sa: nikto

K bodu 3

Starostka obce Martina Bútová pri kontrole uznesení z minulého OZ konštatovala, že plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na mesiace január až jún 2024 je v platnosti. Všeobecne záväzné nariadenie obce Ľuboreč č. 01/2023 o dani z nehnuteľnosti, miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2024 je v platnosti. Rozpočet na rok 2024 je už tiež v platnosti. Dotácia vo výške 250,- eur za elektrickú energiu v kostole Božieho milosrdenstva v Ľuboreči je už uhradená pre Rímskokatolícku cirkev farnosť Stará Halič.

Uznesenie č. 03/2024

Obecné zastupiteľstvo v Ľuboreči

berie na vedomie

kontrolu uznesení z minulého OZ

K bodu 4

Starostka obce vysvetlila, že podnetom na riešenie predmetných zásad bola kontrola z Okresnej prokuratúry Lučenec v priebehu mesiaca január tohto roku. Po vypracovaní zásad ich prejednávame na najbližšom rokovaní obecného zastupiteľstva, ktoré je teraz. Dôraz sa kladie predovšetkým pri prevodoch obecného majetku v prípadoch hodných osobitného zreteľa.

Uznesenie č. 04/2024

Obecné zastupiteľstvo v Ľuboreči

s c h v a ľ u j e

Zásady hospodárenia s majetkom obce Ľuboreč

Výsledok hlasovania 3: za: 4 hlasy proti: nikto zdržal sa: nikto

K bodu 5

Starostka predstavila jednotlivé interné smernice, ktoré sú potrebné pre chod a bezproblémové fungovanie obecného úradu.

Uznesenie č. 05/2024

Obecné zastupiteľstvo v Ľuboreči

berie na vedomie

Vnútorný predpis obce Ľuboreč

Výsledok hlasovania 4: za: za: 4 hlasy proti: nikto zdržal sa: nikto

K bodu 6

Starostka obce uviedla, že na potrebu mať schválený spoločný školský obvod poukázala Okresná prokuratúra Lučenec. Najvhodnejšou formou sa ukázala forma dohody, ktorej znenie vypracovala obec Halič a poslanci OZ mali možnosť sa s ňou vopred oboznámiť.

Uznesenie č. 06/2024

Obecné zastupiteľstvo v Ľuboreči

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Dohody o zriadení spoločného školského obvodu

Výsledok hlasovania 5: za: 4 hlasy proti: nikto zdržal sa: nikto

K bodu 7

Starostka obce odprezentovala vznik, zámer a ciele MAS Hornohrad, kontrolór obce Mgr. Slavomír Čerpárk upozornil na administratívnu záťaž pri vypracovaní projektov a tiež na mimoriadne platby členských príspevkov, ktoré môžu zaťažiť rozpočet obce.

Uznesenie č. 07/2024

Obecné zastupiteľstvo v Ľuboreči

s c h v a ľ u j e

vstup obce do verejno-súkromného partnerstva, ktoré rozširuje územie MAS HORNOHRAD a zaradenie do územnej pôsobnosti nového verejno-súkromného partnerstva.

Výsledok hlasovania 6: za: 4 hlasy proti: nikto zdržal sa: nikto

K bodu 8

V diskusii k tomuto bodu odznela nepotvrdená informácia, že nehnuteľnosť č. 57 bola z dôvodu neoprávneného odberu elektrickej energie alebo vysokých nedoplatkoch na elektrickej energii odpojená zo siete. Z toho dôvodu si poslanci OZ vyžiadali ďalšie stretnutie s nájomcami nehnuteľnosti aj s vysvetlením skutkového stavu a predložením relevantných dokladov.

Uznesenie č. 08/2024

Obecné zastupiteľstvo v Ľuboreči

a) n e s c h v a ľ u j e

predloženú nájomnú zmluvu na nehnuteľnosť, rodinný dom č. 57 v obci Ľuboreč s nájomcami Dušanom Berkym a Helenou Berkyovou

Výsledok hlasovania 7: za: nikto proti: 4 hlasy zdržal sa: nikto

b) o d p o r ú ě a

stretnutie pracovnej komisie s nájomníkmi nehnuteľnosti č. 57 v najskoršom možnom termíne

Výsledok hlasovania 8: za: 4 hlasy proti: nikto zdržal sa: nikto

K bodu 9 a 10

Hlavný kontrolór obce predniesol správu o kontrolnej činnosti za rok 2023

Uznesenie č. 09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Ľuboreči

b e r i e n a v e d o m i e

správu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2023

Starostka obce organizátorom obecného plesu poďakovala a uviedla, že sa stretla len s dobrými a vynikajúcimi ohlasmi a z dôvodu veľkého záujmu sa už predbežný termín budúročného plesu dohodol na 15. 02. 2025. Starostka tiež vyslovila poďakovanie Mgr. Denise Kováčovej za prípravu a zabezpečenie detského karnevalu.

Mgr. Marcel Šupica poďakoval vedeniu obce za prípravu občerstvenia na extrémnu krížovú cestu, ktorá viedla aj cez našu obec.

Starostka informovala, že dňa 13. 04. 2024 sa bude konať urbárska schôdza PS Urbárska spoločnosť Ľuboreč, kde okrem iného bude prejednaná aj nájomná zmluva medzi obcou a urbárom ohľadne prístupovej cesty k časti „Gádička“.

Percento triedenia odpadu za minulý rok má obec Ľuboreč na úrovni 31,85 %, informovala starostka obce. Ďalej uviedla, že dňa 15. 04. 2024 prebehne v obci zber nadrozmerného odpadu a elektroodpadu. V termíne do 06. 05. 2024 prebieha v obci zber šatstva.

Ivetka Garajová informovala prítomných o akcii Otvorenie turistickej sezóny v KST Sokol dňa 23. 03. 2024 pochodom na Lysec, kde zraz sa uskutoční na námestí v Ľuboreči.

Dňa 16. 03. 2024 prebehne v celom Mikroregióne Novohradské podzámčie akcia „Upracme si v Mikroregióne“. Naša obec sa zapojí do akcie uprataním si pred vlastnými domami: pozametaním, vyhrabaním starej trávy a lístia a skrášlením svojho okolia.

Na 20. 04. 2024 sa dohodla obecná turistika na trase Ľuboreč – produktovod – Praha – Pražský Mlyn – Ľuboreč, kde bude zo strany obce pre účastníkov zabezpečené malé občerstvenie.

Starostka obce podala poslancom informáciu, že niektoré z okolitých obcí si dali vypracovať znalecké posudky na obecné nehnuteľnosti a vyšli im vyššie ceny nehnuteľností ako v predchádzajúcich rokoch. Dôvodom je nárast ceny nehnuteľností v ostatnom období.

Uznesenie č. 10/2024

Obecné zastupiteľstvo v Ľuboreči

s c h v a ľ u j e

vypracovanie znaleckého posudku z dôvodu zmeny všeobecnej hodnoty nehnuteľností majetku obce

Výsledok hlasovania 9: za: 4 hlasy proti: nikto zdržal sa: nikto

Starostka obce uviedla, že sa stretáva s vysokým počtom ústnych alebo telefonických oznámení k voľnému pohybu psov v obci. Zatiaľ to vždy rieši ústnym dohovorom s majiteľom a zjednaním nápravy.

Hlavný kontrolór obce pripomenul skončenie svojho funkčného obdobia v júni tohto roku a s tým súvisiace povinnosti vyhlásiť voľbu nového HK v dostatočnom časovom predstihu.

K bodu 11

Nebola využitá

K bodu 12

Návrh na uznesenie podľa jednotlivých bodov, ktorý tvorí súčasť zápisnice, poslanci schválili nasledovne:

Výsledok hlasovania 10: za: 4 hlasy proti: nikto zdržal sa: nikto

Po prerokovaní všetkých bodov programu starostka poďakovala prítomným a rokovanie ukončila.

V Ľuboreči 15. 03. 2024

Zapísal:

.....
Mgr. Marcel Šupica

Overil:

.....
Peter Ožvoldík

.....
Martina Bútová
starostka obce