

<ul style="list-style-type: none"> - v podkapitole c) „Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady...“, časti „Rekreácia a cestovný ruch“ zväziť duplicitné uvádzanie regulatívov ÚPN VÚC BB kraja (sú predmetom samostatnej kapitoly), ako aj citácie z listov dotknutých orgánov štátnej správy k prípravným prácam, nakoľko ich závery a požiadavky majú byť aplikované v samotnom návrhu ÚPN obce, 	<p>Akceptuje sa , vypustené str. 12</p>
<ul style="list-style-type: none"> - v podkapitole f) „Návrh funkčného využitia územia obce...“ pre navrhované zmiešané územie – ZM zdefinovať obmedzujúce funkcie s priemetom v záväznej časti, 	<p>Akceptuje sa, zmenené na ZC, str. 17</p>
<ul style="list-style-type: none"> - v podkapitole g) „Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia...“, časti „Ciele urbanistického riešenia“ uviesť názov obce, ktorej sa predložený návrh týka (uvedená obec Tajov), 	<p>Akceptuje sa, str. 19</p>
<ul style="list-style-type: none"> - v časti „Konceptia využitia územia – Rozvoj funkcie všetkých druhov dopráv“ zosúladiť navrhovanú komunikáciu funkčnej triedy D1 v kategórii MOU 6/30 s výkresom č. 4 (uvedená kategória C3 MOU 7,5/30) pri vodnej nádrži Ľuboreč, 	<p>Akceptuje sa, str. 21</p>
<ul style="list-style-type: none"> - v podkapitole i) „Vymedzenie ochranných pásiem...“ body c) a d) naformulovať vo väzbe na bod 1. tak, aby naň nadväzovali, 	<p>Akceptuje sa, str. 22</p>
<ul style="list-style-type: none"> - podkapitolu l) „Návrh verejného dopravného...“ riešiť jednotným spôsobom (časti týkajúce sa technickej infraštruktúry sú riešene cez odrážky, časť týkajúca sa civilnej ochrany je číslovaná), v časti „Elektrická energia“ zosúladiť text týkajúci sa zásobovania strediska rekreácie pri vodnej nádrži Ľuboreč (novonavrhovaná, alebo existujúca TS4), tu riešené ochranné pásma produktovodu premietnuť do príslušnej kapitoly záväznej časti, 	<p>Akceptuje sa na str. 32-41</p>
<ul style="list-style-type: none"> - v podkapitole m) „Konceptia starostlivosti o životné prostredie“, časti „Ochrana ovzdušia“ a „Žiarenie“ aktualizovať právne predpisy (zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší, zákon č. 87/2018 Z. z. o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov), 	<p>Akceptuje sa, str 41, 42</p>
<ul style="list-style-type: none"> - v podkapitole n) „Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území...“ evidované zosuvy zohľadniť v grafickej časti a vypustiť formuláciu „zobrazené na mapovej prílohe v mierke 1: 60 000“ (nie je súčasťou predloženého návrhu), 	<p>Akceptuje sa, v podkapitole o) str. 44</p>
<p>v kapitole 3 „Návrh záväznej časti“ napríklad:</p>	
<ul style="list-style-type: none"> - zdefinovať územnú rezervu pre navrhovanú rýchlostnú cestu R7 (VPS), 	<p>Akceptuje sa na str.52</p>
<ul style="list-style-type: none"> - stanoviť spôsob regulácie pre všetky zobrazované javy, 	<p>výkresy č. 2, 3, 4</p>
<ul style="list-style-type: none"> - pre regulačné plochy RÚ 1 – RÚ 4 stanoviť: 	
<ul style="list-style-type: none"> - nezastaviteľné územie v pobrežnej línii vodnej plochy, 	<p>Akceptuje sa, str. 49</p>
<ul style="list-style-type: none"> - verejne dostupné plochy, 	
<ul style="list-style-type: none"> - spôsob regulácie pre plávajúce zariadenia, 	
<ul style="list-style-type: none"> - v podkapitole a) „Zásady a regulatívy priestorového usporiadania...“, časti „Zásady a regulatívy funkčného využívania územia“ zosúladiť označenie pre „územie poľnohospodárskej výroby PO“ s označením v podkapitole b) „Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok...“ kde je pre územie poľnohospodárskej výroby použité označenie PV, 	<p>Akceptuje sa, str. 49</p>
<ul style="list-style-type: none"> - v podkapitole b) „Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok...“ v regulovanej ploche „Pre športový rybolov a chov rýb – RÚ 4“ vypustiť obmedzujúcu funkciu „vstup vozidiel len pre obsluhu a údržbu“ (nie je predmetom územného plánovania, riešením je osadenenie dopravného značenia), podkapitolu riešiť jednotným spôsobom (jednotlivé zložky technickej infraštruktúry sú riešené cez odrážky, záujmy civilnej ochrany sú číslované), 	<p>Akceptuje sa, str. 51,</p>
<ul style="list-style-type: none"> - v podkapitole h) „Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území...“ v časti týkajúcej sa ochranných pásiem elektrických vedení a zariadení doplniť všetky údaje, v časti „Obmedzenia – elektrické vedenie“ špecifikovať platnú legislatívu (uvedený len odsek 14), 	<p>Akceptuje sa, str. 59</p>
<ul style="list-style-type: none"> - v časti „Cestné komunikácie“ upraviť formuláciu regulatívy 	
<ul style="list-style-type: none"> - e), celú podkapitolu riešiť jednotným spôsobom (niektoré regulatívy sú riešené cez odrážky, iné sú číslované), 	<p>Akceptuje sa, str.55</p>

		<ul style="list-style-type: none"> - v súlade s podkapitolou j) „Určenie, na ktoré časti je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny“, kde je určená potreba vypracovania územného plánu zóny strediska rekreácie pri vodnej nádrži Ľuboreč, túto požiadavku v grafickej časti jednoznačne územne vymedziť, v grafickej časti napríklad: - vo všetkých výkresoch predloženého návrhu zosúladiť grafické zobrazenie javov riešených na území obce s legendou (napr. vo výkrese č. 4 navrhované plochy statickej dopravy – parkoviská, návrh zastavaného územia), do legendy doplniť všetky riešené javy (napr. zelená bodkovaná čiara vo vyššie uvedenom výkrese, vo výkrese č. 5 doplniť trafostanice – stav aj návrh s ich označením podľa textovej časti), v legende uvádzané údaje pre návrh zosúladiť s textom súvisiacim s uvedenou grafickou značkou (napr. návrh komunikácie C3 – text D1 vo výkrese č. 4), zosúladiť grafické vyjadrenie pre riešený jav vo výkresoch navzájom (napr. zastávka hromadnej dopravy na výkresoch č. 3 a č. 4), javy uvedené v legende zobraziť aj na riešenom území (napr. chodníky pre peších),... atď., - dohodnúť predložený návrh „ÚPN obce Ľuboreč“ podľa ustanovenia § 22 ods. 4 stavebného zákona s dotknutými orgánmi, - prerokovať s orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy podľa osobitných predpisov vydanie súhlasu na zmenu funkčných plôch, - odstrániť preklepy z textovej časti návrhu „ÚPN obce Ľuboreč“ (napr. „<i>autokempink</i>“), zjednotiť veľkosti písma v celom predloženom návrhu. <p>OÚ Banská Bystrica odporúča:</p> <ul style="list-style-type: none"> - v návrhu ÚPN O, v jeho členení na funkčné územia s komplexnou reguláciou, postupovať podľa dokumentu: „Vytvorenie podmienok pre stanovenie zásad a pravidiel územného plánovania“ (https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/vystavba-5/uzemne-planovanie/metodicke-usmernenia-oznamenania-stanoviska-pokyny), - s ohľadom na veľkosť a mierku obce stanoviť záväznú reguláciu pre architektonické zásady stvárnenia budov. 	<p>Akceptuje sa, str. 61</p> <p>Akceptuje sa</p> <p>Akceptuje sa</p> <p>Akceptuje sa</p> <p>Akceptuje sa</p> <p>Akceptuje sa.</p> <p>Platí pre ÚPN Z</p>
2	Okresný úrad BB, odbor opravných prostriedkov – stanovisko č. OU-BB-OOP6-2018/030489-002/6GJ, zo dňa 05.11.2018	<p>Zábery poľnohospodárskej pôdy sú navrhnuté v zastavanom aj mimo zastavaného územia obce v rozsahu 23,0671 ha. V riešenom území sa nachádzajú závlahové stavby v správe Hydromeliorácie, š.p. Bratislava “ZP z VN Ľuboreč I. stavba” s celkovou výmerou 840 ha a “ZP z VN Ľuboreč II. stavba” s celkovou výmerou 681 ha.</p> <p>V ďalšom konaní požadujeme:</p> <ul style="list-style-type: none"> - v celom rozsahu rešpektovať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy, predovšetkým poľnohospodársku pôdu použiť na nepoľnohospodárske účely len v odôvodnenom rozsahu, nesťažovať obhospodarovanie okolitej poľnohospodárskej pôdy nevhodným situovaním stavieb a minimalizovať zábery najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy - k žiadosti o udelenie súhlasu podľa § 13 cit. Zákona do tabuľkovej časti doplniť konkrétne kódy BPEJ - rešpektovať stanovisko Hydromeliorácií, š.p. Bratislava č.j. Hydromeliorácie, š.p. – vyjadrenie č. 5839-2/120/2018 zo dňa 04.12.2018 - K dokumentácii nemáme ďalšie pripomienky. 	<p>Akceptuje sa</p> <p>Akceptuje sa Akceptuje sa, postup podľa bodu b) stanoviska Berie sa na vedomie</p>
2a	Okresný úrad BB, odbor opravných prostriedkov – stanovisko č. OU-BB-OOP6-2018/030568-002/6GJ, zo dňa 12.11.2018	<p>Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov</p> <ul style="list-style-type: none"> - I. udeľuje súhlas - podľa §13 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy v rámci Návrhu ÚP obce Ľuboreč podľa dokumentácie v rozsahu podľa listu zo dňa 12.11..2018. - II. súhlas sa udeľuje za dodržania týchto podmienok: 	<p>Akceptuje sa</p> <p>Berie sa na vedomie</p>

		<p>1. Poľnohospodársku pôdu, na ktorú bol udelený súhlas, použiť pre účely výstavby v odsúhlasenom rozsahu len na základe právoplatného rozhodnutia, vydaného v zmysle § 17 zák. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy OÚ Lučenec, lesným a pozemkovým odborom, v ktorom budú uložené ďalšie povinnosti vyplývajúce z tohto zákona.</p> <p>2. Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú je vydaný tento súhlas až do realizácie navrhovaných zámerov, najmä ochranu pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletu drevín.</p> <p>3. Poľnohospodársku pôdu použiť na stavebné účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu, predovšetkým najkvalitnejšiu p.p. v danom k.ú.</p> <p>4. Nest'azovať obhospodarovanie príľahlej poľnohospodárskej pôdy nevhodným umiestňovaním stavieb.</p> <p>5. V ďalšom konaní rešpektovať stanovisko Hydromeliorácií, š.p. Bratislava č. j. 5691-2/20/2017 zo dňa 23.11.2017.</p> <p>Predpokladaný záber poľnohospodárskej pôdy je v rozsahu 23,0671 ha. Podľa Prílohy č. 2 k Nariadeniu vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber (ďalej Príloha č. 2) p. p. s kódom BPEJ 0565242 a 0411002 patrí k najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôde v príslušnom katastrálnom území. Ten kto navrhne jej odňatie je povinný v celom rozsahu rešpektovať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy stanovené zákonom v § 12 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy. Na základe údajov Hydromeliorácií, š.p. Bratislava sú v riešenom území vybudované závlahy.</p>	
3	<p>Okresný úrad BB, Odbor starostlivosti o ŽP – vyjadrenie č. OU-BB-OSZP1-2018/030451-00-SP zo dňa 27.11.2018</p>	<p>Okresný úrad v sídle kraja na základe žiadosti Obce Ľuboreč, Ľuboreč 138, 985 11 Halič, dáva podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona toto</p> <p style="text-align: center;">vyjadrenie</p> <p>k Návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Ľuboreč“:</p> <p>Okresný úrad v sídle kraja má nasledovné požiadavky k návrhu záväznej časti „Územného plánu obce Ľuboreč“:</p> <p>- k bodu a) Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia na funkčné a priestorovo homogénne jednotky v prvej časti „Zásady a regulatívy priestorového usporiadania katastrálneho územia obce“ doplniť nasledovné:</p> <ul style="list-style-type: none"> • priestor v okolí severnej strany vodnej nádrže medzi vtokmi vodných tokov Riečka a Ľuboreč s prevahou mokradnej vegetácie – priestor pre zachovanie reprodukčných a potravných možností vodného vtáctva a živočíšstva viazaného na tento typ biotopu. • priestory v alúviách vodných tokov Ľuboreč a Riečka slúžia výhradne na poľnohospodárske, lesné a vodohospodárske využitie. <p>- k bodu b) určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia jednotlivých plôch navrhujeme nasledovné úpravy:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Pre stredisko rekreácie pri vodnej nádrži Ľuboreč k odseku Nezastaviteľné územie – N, doplniť nasledovné: • Neprípustné sú aplikácie chemických látok a všetky činnosti poškodzujúce pôdny a vegetačný kryt, pokiaľ nie sú vykonávané v súvislosti s využívaním vodnej nádrže na rybochovné a vodohospodárske účely. • priestory v alúviách vodných tokov Ľuboreč a Riečka slúžia výhradne na poľnohospodárske, lesné a vodohospodárske využitie. <p>- k bodu f) Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie v časti Regulatívy v oblasti usporiadania územia z hľadiska ekologických aspektov, ochrany prírody a pôdneho fondu upraviť podľa vyznačených častí nasledujúcich bodov:</p> <ul style="list-style-type: none"> • rešpektovať navrhované územie európskeho významu SKUEV Ľuborečské dubiny (Pozn. bolo schválené 	<p>Akceptuje sa str. 48</p> <p>Akceptuje sa str. 52</p> <p>Akceptuje sa str. 55 a 56</p>

		<p>na základe Uznesenia vlády SR č. 495 z 25. 10. 2017) a prvky územných systémov ekologickej stability pri ďalšom funkčnom využití a usporiadaní územia,</p> <ul style="list-style-type: none"> • podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, prirodzený spôsob obnovy a revitalizáciu krajiny v prvkoch ÚSES a realizáciu opatrení na zmiernenie dopadov klimatických zmien. • zabezpečovať zachovanie a ochranu všetkých typov mokradí, revitalizovať vodné toky a ich brehy vrátane brehových porastov s cieľom obnoviť integritu a zabezpečiť existenčné podmienky pre biotu vodných ekosystémov s prioritou udržiavania biodiverzity a vitality brehových porastov vodných tokov a s prioritou zadržiavania vody v krajine. • odstraňovať a zamedzovať šíreniu invázných druhov rastlín a drevín a vykonávať preventívne opatrenia proti šíreniu nepôvodných druhov rastlín a drevín s inváznym potenciálom. • podporovať využitie trvalých trávnych porastov a eliminovať degradáciu trvalých trávnych porastov podliehajúcich sukcesným zárastom, pasienky kosiť najmenej v trojročných intervaloch, ak nie sú v dostatočnej miere prepásané. <p>- k predchádzajúcemu bodu doplniť nasledovné:</p> <ul style="list-style-type: none"> • realizovať opatrenia na zmiernenie bariérového efektu existujúcich (I/75) aj plánovaných (R7) líniových stavieb. <p>Osobitné predpisy, ako aj ostatné ustanovenia zákona, ostávajú vydaním tohto vyjadrenia nedotknuté. Na toto vyjadrenie sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať.</p>	Berie sa na vedomie
4	Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Lučenci – záväzné stanovisko číslo 921/5929/2018-Kg zo dňa 13.11.2018	<p>Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Lučenci (ďalej len RÚVZ) ako príslušný orgán na úseku verejného zdravotníctva podľa § 3 ods. 1 písm. c) a § 6 ods. 1 zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 355/2007 Z. z.“) vo veci žiadosti Obce Ľuboreč, 985 11 Ľuboreč 138, IČO: 00 316 202 o vydanie stanoviska k územnému plánu „Návrh územného plánu obce Ľuboreč“ podľa § 6 ods. 3 písm. g) a § 13 ods. 3 písm. b) zákona č. 355/2007 Z. z. vydáva toto záväzné stanovisko:</p> <p>Regionálnemu úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Lučenci bola dňa 15.10.2018 doručená žiadosť Obce Ľuboreč, IČO: 00 316 202 o vydanie stanoviska k územnému plánu „Návrh územného plánu obce Ľuboreč“.</p> <p>Po preskúmaní návrhu zverejneného na internetovej stránke obce s predloženým územným plánom „Návrh územného plánu obce Ľuboreč“ je možné súhlasiť za predpokladu rešpektovania nasledovných pripomienok:</p> <ul style="list-style-type: none"> - prioritne riešiť zásobovanie budov pitnou vodou napojením na verejný vodovod, - pri zásobovaní nebytových budov pitnou vodou z vlastného vodného zdroja (zo studne) dodržiavať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov („vodný zákon“), ustanovenia § 17, § 17a, § 52 ods. 1 písm. b) a l), § 53 písm. b) a § 63i zákona č. 355/2007 Z. z. a vyhlášky MZ SR č. 247/2017 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o kvalite pitnej vody, kontrole kvality pitnej vody, programe monitorovania a manažmente rizík pri zásobovaní pitnou vodou v znení vyhlášky č. 97/2018 Z. z., - zabezpečiť rozbory a kontrolu kvality vody z vodnej nádrže Ľuboreč za účelom zistenia vhodnosti vody z VN na kúpanie a následne riešiť vyhlásenie povrchovej vody za vodu určenú na kúpanie podľa ustanovení § 8 vodného zákona a § 19 zákona č. 355/2007 Z. z., - ochranu pred ožiarovaním radónom vo vnútornom ovzduší budov (v bytových aj nebytových budovách) zabezpečiť podľa ustanovení zákona č. 87/2018 Z. z. o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia - v návrhu územného plánu sú citované neplatné predpisy (na strane 44 Žiarenie), 	<p>Berie sa na vedomie</p> <p>Akceptuje sa</p> <p>Berie sa na vedomie</p> <p>Berie sa na vedomie</p> <p>Akceptuje sa, str. 42</p>

		- v záväznej časti v písm. h) Vymedzenie ochranných pásiem (na strane 58) doplniť ochranné pásmo I. a II. stupňa vodárenského zdroja pitnej vody – na určenie OP boli vydané rozhodnutia pod č.: ŽP – 2007/00085 zo dňa 31.01.2007 a č.: ŽP – 2007/00722 zo dňa 11.05.2007 (opraviť na strane 23), - v grafickej časti územného plánu obce vyznačiť ochranné pásmo okolo pohrebiska.	Akceptuje sa, doplnené str. 59, Akceptuje sa str. 23 Akceptuje sa zmena legislatívy OP zaniklo
5	Krajský pamiatkový úrad BB- stanovisko č.KPUBB-2018/67- 5/84992/PAV zo dňa 23.10.2018	stanovisko o územnoplánovacej dokumentácii Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica (KPÚ Banská Bystrica) z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom súhlasí s územnoplánovacou dokumentáciou "Návrh Územného plánu obce Luboreč", bez pripomienok a doplnenia textu. Riešené územie nebolo podľa pamiatkového zákona vyhlásené za pamiatkovo chránené a sú na ňom situované národné kultúrne pamiatky.	Berie sa na vedomie
6	BBSK oddelenie UPaZP – stanovisko č.08213/2018/ODDUPZP- 241928/2018 zo dňa 13.11.2018	Banskobystrický samosprávny kraj v súlade s § 22 ods. 5 stavebného zákona k predloženému návrhu územnoplánovacej dokumentácie „ÚPN obce Ľuboreč“ nemá pripomienky. Územnoplánovacia dokumentácia „ÚPN obce Ľuboreč“ nie je v rozpore so Zväznou časťou Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj v platnom znení po dodržaní stanoviska Oddelenia dopravy a regionálneho rozvoja Úradu BBSK k zadaniu podľa § 20 stavebného zákona č. 05043/20118/ODDDRR-2 zo dňa 09.01.2018.	Berie sa na vedomie
7	BBSK oddelenie správy majetku a cestnej infraštruktúry	- nevyjadril sa v stanovenej lehote - súhlas	podľa § 22 ods 5) SZ bez pripomienok
8	Okresný úrad LC odbor starostlivosti o ŽP – štátna vodná správa – stanovisko č. OU-LC-OSZP-2018/010452-1 zo dňa 14.11.2018	Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy na základe žiadosti Obce Ľuboreč č. OcU/114/2017, doručenej dňa 22.12.2017 k „Zadaniu pre spracovanie územného plánu obce Ľuboreč“ z hľadiska ochrany vodných pomerov v zmysle § 28 ods. 2 písm. f) vodného zákona vyjadrením č. OU-LC-OSZP-2018/000657-1 zo dňa 08.01.2018 si uplatnil svoje podmienky. Orgán štátnej vodnej správy potvrdzuje platnosť tohto vyjadrenia a zároveň požaduje, aby aj v „Návrhu územného plánu obce Ľuboreč“ boli rešpektované v ňom uplatnené podmienky: - Rešpektovať vodný zákon, Vyhlášku č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd (Vyhláška č. 100/2005 Z. z. bola zrušená a s účinnosťou od 15.07.2018 bola nahradená Vyhláškou č. 200/2018 Z. z.), Nariadenie vlády č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd, zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov, zákon č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov a ostatné súvisiace právne predpisy a normy. - Rešpektovať oprávnené požiadavky vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu (StVS, a.s., Banská Bystrica, StVPS, a.s., Banská Bystrica), správcu povodia (SVP, š.p., OZ Banská Bystrica), prípadne správcu hydromelioračných zariadení. - Pri riešení vodnej stavby Ľuboreč a jej prilahlého územia zabezpečiť, aby bol rešpektovaný jej základný účel pozostávajúci z využitia vodnej nádrže na transformáciu povodňovej vlny a vyrovnanie prietokov pod vodnou stavbou, na odber vody pre závlahu pozemkov, športové rybárstvo a rekreáciu.	Akceptuje sa, str. 41 Akceptuje sa, str. 42, 59 Akceptuje sa, str. 54
9	Okresný úrad LC odbor starostlivosti o ŽP – OH vyjadrenie č. OU-LC-OSZP- 2018/010448-1 zo dňa 23.10.2018	Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva dáva podľa § 99 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch kladné vyjadrenie k návrhu predloženej územnoplánovacej dokumentácie pri jej prerokovaní „Územný plán obce Ľuboreč“ z hľadiska odpadového hospodárstva za splnenia nasledovných podmienok: 1. Zosúladiť dokumentáciu v súlade so zákonom o odpadoch s príhľadnutím najmä na ustanovenia § 81 až	Akceptuje sa na str.42

		<p>83 zákona ako aj cieľmi Programu odpadového hospodárstva Slovenskej republiky (SR) na roky 2016 – 2020, ktorý predstavuje strategický dokument nakladania s odpadmi na území SR.</p> <p>2. V závislosti od druhu bytovej výstavby optimalizovať umiestnenie separačných systémov nakladania s komunálnymi odpadmi (triedený zber). Vhodne navrhnuť priestor pre umiestnenie zeleného odpadu, biologicky rozložiteľných odpadov zozbieraných v rámci kalendárového zberu komunálnych odpadov v obci ako aj drobných stavebných odpadov.</p> <p>3. Ukladať zmesový komunálny odpad, oddelene zbierané zložky komunálneho odpadu a drobné stavebné odpady na účely ich zberu na miesta určené obcou a do zberných nádob zodpovedajúcich systému zberu komunálnych odpadov v obci.</p> <p>4. Vykonávať na území obce zber, vrátane mobilného zberu a prepravu komunálnych odpadov (vrátane obsahu žúmp), s výnimkou biologicky rozložiteľného kuchynského a reštauračného odpadu od prevádzkovateľa kuchyne, môže obec sama alebo ten, kto má uzatvorenú zmluvu na vykonávanie tejto činnosti s obcou; to sa nevzťahuje na distribútorov vykonávajúcich spätný zber a zber prostredníctvom zberného miesta použitých prenosných batérií a akumulátorov a elektroodpadu.</p>	<p>Berie sa na vedomie</p> <p>Berie sa na vedomie</p> <p>Berie sa na vedomie</p>
10	Okresný úrad Lučenec odbor starostlivosti o ŽP – ovzdušie – stanovisko č. OU-LC-OSZO-2018/010450-1 zo dňa 23.10.2018	K Oznámeniu prerokovania Návrhu územného plánu obce Ľuboreč z hľadiska ochrany ovzdušia nemáme námietky, zároveň však upozorňujeme, že v prípade vzniku zdrojov znečistenia ovzdušia je potrebné dodržiavať povinnosti a legislatívu vyplývajúcu zo zákona o ochrane ovzdušia,	Akceptuje sa
11	Okresný úrad LC, pozemkový a lesný odbor	- nevyjadril sa v stanovenej lehote - súhlas	podľa § 22 ods 5) SZ bez pripomienok
12	Okresný úrad LC, odbor CD a PK – stanovisko č. OU-LC-OCDPK-2018/010422 zo dňa 17.10.2018	Okresný úrad Lučenec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, k predmetnému dokumentu „Návrh územného plánu obce Ľuboreč“ – oznámenie lehoty prerokovaní návrhu n e m á n á m i e t k y, nakoľko posudzovaný dokument sa nedotýka záujmov ciest II. a III. triedy v okrese Lučenec, výkon štátnej správy na ktorých spadá do kompetencie tunajšieho úradu.	Akceptuje sa
13	Okresný úrad BB, odbor CD a PK – stanovisko č. OÚ-BB-OCDPK-2018/030742 zo dňa 19.10.2018	<p>Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií v Banskej Bystrici, je príslušný cestný správny orgán pre cesty I. triedy.</p> <p>1. Požadujeme rešpektovať všetky zámery pripravovanej novej trasy rýchlostnej cesty R7 a rozvojové zámery cesty I/75 v súlade s navrhovanými štúdiami a projektovými dokumentáciami.</p> <p>2. Nakoľko dostupné materiály neobsahujú všetky aktivity uvažované v budúcnosti a mohli by ovplyvniť rozvoj cestnej siete nadradeného systému vyhradzujeme si právo predložiť nám k pripomienkovaniu všetky plánované aktivity dotýkajúce sa nadradeného dopravného systému ciest R7 a I/75.</p> <p>Na základe uvedeného Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, nemá pripomienky k navrhnutému rozsahu strategického dokumentu „Územný plán obce Ľuboreč“ a súhlasí s jeho schválením.</p>	<p>Akceptuje sa</p> <p>Berie sa na vedomie</p> <p>Akceptuje sa</p>
14	Okresný úrad LC, odbor krízového riadenia – záväzné stanovisko č. OU-LC-OKR-2018/000686-103 zo dňa 25.10.2018	<p>Okresný úrad Lučenec vydáva záväzné stanovisko k zabezpečeniu spracovania územnoplánovacej dokumentácie „Návrh územného plánu obce Ľuboreč“ z hľadiska civilnej ochrany vyplývajúcej z ustanovení vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov.</p> <p>Návrh územného plánu obce Ľuboreč požiadavky z hľadiska záujmov civilnej ochrany rieši v smernej časti 2. l) - „ Návrh verejného dopravného a technického vybavenia “, ako aj v záväznej časti 3. d) - „ Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia “ pod názvom „ Konceptcia zabezpečenia záujmov civilnej ochrany v riešenom území “. Poznamenávame však, že prvý odstavec zo smernej časti 2. j) obsahovo patri k časti 2. l) - „ Konceptcia zabezpečenia záujmov civilnej ochrany v riešenom území “, do bodu 2 — „ Stavebnotechnické požiadavky na zariadenia civilnej ochrany“ a preto je</p>	<p>Akceptuje sa, str.34 a str. 53</p>

		potrebné ho tam presunúť. K predloženému Návrhu územného plánu obce Ľuboreč z hľadiska požiadaviek civilnej ochrany ďalšie pripomienky nemáme a s realizáciou uvedeného projektu súhlasíme.	Berie sa na vedomie
15	Okresné riaditeľstvo HZZ v LC – stanovisko č. ORHZ-LC2-734/2018 zo dňa 19.10.2018	Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Lučenci posúdilo podľa § 28 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a § 40 a § 40a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu stavby z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre územné konanie Návrh územného plánu obce Ľuboreč a s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby s ú h l a s í s týmito pripomienkami: - prístupové komunikácie (cesty) musia spĺňať požiadavky podľa § 82 vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a používaní stavieb, - požiarny vodovod musí spĺňať požiadavky vyhlášky MV SR č. 699/2004 z.z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov Dané pripomienky žiadame zapracovať do projektovej dokumentácie pri vypracovávaní ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie.	Akceptuje sa Akceptuje sa
16	StVS, a.s. Banská Bystrica	- nevyjadril sa v stanovenej lehote - súhlas	podľa § 22 ods 5) SZ bez pripomienok
17	StVS prevádzková spoločnosť, a.s., Lučenec	- nevyjadril sa v stanovenej lehote - súhlas	podľa § 22 ods 5) SZ bez pripomienok
18	Stredoslovenská distribučná, a.s. ŽA – vyjadrenie č. 3103/28482/2018 zo dňa 23.10.2018	SSD, a.s. k uvedenému dokumentu predkladá nasledovné vyjadrenie: 1. Veľmi vysoké napätie: Pri návrhu je potrebné dodržať ochranné pásma všetkých 110 kV vedení v zmysle platnej legislatívy. 2. Vysoké napätie – pri návrhu je potrebné dodržať ochranné pásma existujúcich VN vzdušných a podzemných vedení v zmysle Zákona č. 251/2012 Z.z.. Prlpojky na trafostanice v zastavenej časti riešiť ako zemné káblové 3. Nízke napätie: Vedenia v intraviláne riešiť ako zemné káblové so zokruhováním z dôvodu zabezpečenia spoľahlivosti a plynulosti dodávky elektrickej energie. Pri výstavbe iných zemných inžinierskych sietí žiadame dodržať ochranné pásma od zemného káblového vedenia v zmysle Zákona č. 251/2012 Z.z. - § 43, manipulačný priestor od podperných bodov 1 meter a neporušenie ich stability. Elektromerové rozvádzače plánovanej zástavby riešiť na verejne prístupnom mieste, napr. v oplatení. 4. Trafostanice Navrhované trafostanice nešiť ako kioskové výkonovo do 630 kVA. Umiestnenie navrhovaných trafostaníc je potrebné riešiť tak, aby NN vývody z jednotlivých trafostaníc nepresahovali dĺžku 350 m. 5. V prípade požiadavky na prekládku energetických zariadení je potrebné tieto riešiť v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z § 45 "Preložka elektroenergetického rozvodného zariadenia" v ktorom sa uvádza:.. a) Náklady na preložku elektroenergetického rozvodného zariadenia je povinný uhradiť ten kto potrebu preložky vyvolal, ak sa vlastníkom elektroenergetického rozvodného zariadenia a ten, kto potrebu preložky vyvolal, nedohodnú inak. Preložku elektroenergetického rozvodného zariadenia vykonáva prevádzkovateľ sústavy alebo za podmienok ním určených aj iná oprávnená osoba. V/astnfctvo elektroenergetického rozvodného zariadenia sa preložkou nemení, b) Preložkou elektroenergetického rozvodného zariadenia na účely tohto zákona je premiestnenie niektorých prvkov elektroenergetického rozvodného zariadenia alebo zmena jeho trasy. c) SSD, a.s. ako majiteľ energetického zariadenia si vyhradzuje právo schválenia spôsobu, termínu	Akceptuje sa, výkres č. 5 Akceptuje sa, výkres č. 5 Akceptuje sa, NN vedenia sú v navrhovaných plochách vedené len ako zemné káblové Akceptuje sa, nové trafostanice nie sú navrhované, zvýšenie výkonov existujúcich TS, str. 40 Akceptuje sa, návrh nerieši prekládky energetických zariadení

26	Obec Praha	- nevyjadril sa v stanovenej lehote – súhlas	podľa § 22 ods 5) SZ bez pripomienok
27	Obec Lentvora	- nevyjadril sa v stanovenej lehote – súhlas	podľa § 22 ods 5) SZ bez pripomienok
28	Obec Mašková	- nevyjadril sa v stanovenej lehote – súhlas	podľa § 22 ods 5) SZ bez pripomienok
29	Obec Halič	- nevyjadril sa v stanovenej lehote – súhlas	podľa § 22 ods 5) SZ bez pripomienok
30	Obec Veľká nad Ipľom	- nevyjadril sa v stanovenej lehote – súhlas	podľa § 22 ods 5) SZ bez pripomienok
31	Obec Závada	- nevyjadril sa v stanovenej lehote – súhlas	podľa § 22 ods 5) SZ bez pripomienok
32	Obec Ľuboriečka	- nevyjadril sa v stanovenej lehote – súhlas	podľa § 22 ods 5) SZ bez pripomienok
33	Obec Dolná Strehová	- nevyjadril sa v stanovenej lehote – súhlas	podľa § 22 ods 5) SZ bez pripomienok
34	MsO SRZ v LC	- nevyjadril sa v stanovenej lehote – súhlas	podľa § 22 ods 5) SZ bez pripomienok
35	Lesy SR š.p. OZ Levice,	- nevyjadril sa v stanovenej lehote – súhlas	podľa § 22 ods 5) SZ bez pripomienok
36	. Lesy SR, š. p. OZ Kriváň	- nevyjadril sa v stanovenej lehote – súhlas	podľa § 22 ods 5) SZ bez pripomienok
37	Agrodružstvo Senné,	- nevyjadril sa v stanovenej lehote – súhlas	podľa § 22 ods 5) SZ bez pripomienok
38	Slovnaft, a. s.,	- nevyjadril sa v stanovenej lehote – súhlas	podľa § 22 ods 5) SZ bez pripomienok
39	COS, s. r. o.,	- nevyjadril sa v stanovenej lehote – súhlas	podľa § 22 ods 5) SZ bez pripomienok
40	Adosfarm, s. r. o.,	- nevyjadril sa v stanovenej lehote – súhlas	podľa § 22 ods 5) SZ bez pripomienok
41	NDS, a.s. BA – stanovisko č. 5047/30101/2018 zo dňa 18/11/2018	NDS, a.s. vydala stanovisko č. 7241/89264/30101/2017 zo dňa 29.09.2017 k prípravným prácam Územného plánu obce Ľuboreč a poskytla dokumentáciu pre spracovanie územného plánu vo verejnom záujme. Následne vydala stanovisko č. 5047/5376/30101/2018 zo dňa 18.01.2018 v etape k zadaniu Územného plánu obce Ľuboreč. Požadujeme preto rešpektovať podmienky vznesené v uvedených stanoviskách. Na základe predloženého návrhu Územného plánu obce Ľuboreč konštatujeme, že zverejnený návrh Územného plánu obce Ľuboreč rešpektuje varianty koridoru pripravovanej rýchlostnej cesty R7 v zmysle poskytnutej dokumentácie. Preto nemáme ďalšie pripomienky k návrhu Územného plánu obce Ľuboreč.	Akceptuje sa Berie sa na vedomie
42	Štátny geologický ústav Dionýza Štúra BA – oznam č. 231-2015/3211/18 zo dňa 19.10.2018	Váš list po vypracovaní stanoviska sme postúpili na vyjadrenie MŽP SR, sekcii geológie a prírodných zdrojov, Bratislava.	Berie sa na vedomie
43	Štátna ochrana prírody, správa CHKO Cerová vrchovina – stanovisko č. CHKO CV/18-005/18 zo dňa 6.11.2018	Správa CHKO Cerová vrchovina má k návrhu Závaznej časti „Územného plánu obce Ľuboreč“ nasledovné pripomienky: - k bodu a) Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia na funkčné a priestorovo homogénne jednotky v prvej časti “Zásady a regulatívy priestorového usporiadania katastrálneho územia obce” doplniť nasledovné:	Akceptuje sa, str.47

		<ul style="list-style-type: none"> • priestor v okolí severnej strany vodnej nádrže medzi vtokmi vodných tokov Riečka a Ľuboreč s prevahou mokradnej vegetácie – priestor pre zachovanie reprodukčných a potravných možností vodného vtáctva a živočíšstva viazaného na tento typ biotopu. • priestory v aluviách vodných tokov Ľuboreč a Riečka slúžia výhradne na poľnohospodárske, lesné a vodohospodárske využitie. <p>- k bodu b) Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia jednotlivých plôch navrhujeme nasledovné úpravy:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Pre stredisko rekreácie pri vodnej nádrži Ľuboreč k odseku Nezastaviteľné územie – N, doplniť nasledovné: • nepripustné sú aplikácie chemických látok a všetky činnosti poškodzujúce pôdny a vegetačný kryt, pokiaľ nie sú vykonávané v súvislosti s využívaním vodnej nádrže na rybochovné a vodohospodárske účely, • priestory v aluviách vodných tokov Ľuboreč a Riečka slúžia výhradne na poľnohospodárske, lesné a vodohospodárske využitie. <p>- k bodu f) Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie v časti Regulatívy v oblasti usporiadania územia z hľadiska ekologických aspektov, ochrany prírody a pôdneho fondu upraviť podľa vyznačených častí nasledujúcich bodov:</p> <ul style="list-style-type: none"> • rešpektovať územie európskeho významu SKUEV Ľuborečské dubiny (Pozn. bolo schválené na základe Uznesenia vlády SR č. 495 z 25. 10. 2017) a prvky územných systémov ekologickej stability pri ďalšom funkčnom využití a usporiadaní územia, • podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, prirodzený spôsob obnovy a revitalizáciu krajiny v prvkoch ÚSES a realizáciu opatrení na zmiernenie dopadov klimatických zmien, • zabezpečovať zachovanie a ochranu všetkých typov mokradí, revitalizovať vodné toky a ich brehy vrátane brehových porastov s cieľom obnoviť integritu a zabezpečiť existenčné podmienky pre biotu vodných ekosystémov s prioritou udržiavania biodiverzity a vitality brehových porastov vodných tokov <u>a s prioritou zadržovania vody v krajine,</u> • odstraňovať a zamedzovať šíreniu invázných druhov rastlín a drevín <u>a vykonávať preventívne opatrenia proti šíreniu nepôvodných druhov rastlín a drevín s inváznym potenciálom</u> • podporovať využitie trvalých trávnych porastov a eliminovať degradáciu trvalých trávnych porastov podliehajúcich sukcesným zárastom, pasienky kosiť najmenej v trojročných intervaloch <u>ak nie sú v dostatočnej miere prepásané</u> <p>- k predchádzajúcemu bodu doplniť nasledovné:</p> <ul style="list-style-type: none"> • <u>realizovať opatrenia na zmiernenie bariérového efektu existujúcich (I/75) aj plánovaných (R7) líniových stavieb.</u> <p>Odôvodnenie: Spracovanie dokumentácie „Územného plánu obce Ľuboreč“, so zreteľom na vyššie uvedené odporúčania, dostatočne zohľadňuje záujmy ochrany prírody a krajiny v území.</p>	<p>Akceptuje sa, str.51</p> <p>Akceptuje sa, str. 56</p> <p>Akceptuje sa, str.56</p> <p>Berie sa na vedomie</p>
44	Poľovné združenie Ľuboreč I,	- nevyjadril sa v stanovenej lehote – súhlas	podľa § 22 ods 5) SZ bez pripomienok
45	Poľovné združenie Lysec,	- nevyjadril sa v stanovenej lehote – súhlas	podľa § 22 ods 5) SZ bez pripomienok
46	Poľovné združenie Diana,	- nevyjadril sa v stanovenej lehote – súhlas	podľa § 22 ods 5) SZ bez pripomienok
47	PS – Urbárska spoločnosť Ľuboreč,	- nevyjadril sa v stanovenej lehote – súhlas	podľa § 22 ods 5) SZ bez pripomienok

48	PVD Global, a. s.,	- nevyjadril sa v stanovenej lehote – súhlas	podľa § 22 ods 5) SZ bez pripomienok
49	Angus Bio Farma, s. r. o.,	- nevyjadril sa v stanovenej lehote – súhlas	podľa § 22 ods 5) SZ bez pripomienok
50	MŽP SR Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy – stanovisko č. 2090/2018-5.361978/2018 zo dňa 22.11.2018	<p>Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) Vám na základe oznámenia lehoty prerokovania návrhu „Územného plánu obce Ľuboreč“ podľa § 15 ods. 1 a ods. 3 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov, § 20 a § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov zasiela nasledovné stanovisko:</p> <p>1. V katastrálnom území obce Ľuboreč (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - výhradné ložisko „Ľuboreč - Lysec (506) – stavebný kameň“; s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ), - výhradné ložisko „Ľuboriečka (30) – hnedé uhlie“; s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) „ pre ŠGÚDŠ Bratislava. <p>Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.</p> <p>Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu, alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.</p> <p>Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.</p> <p>2. V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.</p> <p>V katastrálnom území obce Ľuboreč je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt aktívneho zosuvu, potenciálneho zosuvu a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie existujúcich zosuvov. Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006 list 46 – 21 Lučenec), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách :http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sv, http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/ a http://apl.geology.sk/atlassd/</p> <p>Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.</p> <p>3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape.</p> <p>Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.</p>	<p>Akceptuje sa, str. 44</p> <p>Akceptuje sa, str. 44</p> <p>Berie sa na vedomie</p> <p>Akceptuje sa, návrh rieši nové plochy mimo evidované svahové deformácie, vid' grafickú časť dokumentácie</p> <p>Akceptuje sa</p>

		<p>4. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14.</p> <p>Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:</p> <p>a) výskyt aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.</p> <p>b) stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.</p>	<p>Akceptuje sa</p> <p>Akceptuje sa</p> <p>Akceptuje sa</p>
51	MDaV SR, odbor stratégie a rozvoja- stanovisko č. 27791/2018/OSR/78969 zo dňa 18.10.2018	<p>MDV SR má k oznámeniu o prerokovaní návrhu Územného plánu obce Ľuboreč nasledovné pripomienky a podnety:</p> <ul style="list-style-type: none"> - rešpektovať Programové vyhlásenie vlády SR (2016 – 2020) za oblasť dopravy; - rešpektovať Konceptiu územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011 – zmeny a doplnky č. 1 KURS 2001 (uznesenie vlády SR č. 513/2011); - postupovať podľa Stratégie rozvoja dopravy Slovenskej republiky do roku 2020 (uznesenie vlády SR č. 158/2010); - rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravy SR do roku 2030; - rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 – 2020; - predmetný návrh spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Banskobystrického samosprávneho kraja; - rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie; - rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry najmä rýchlostnú cestu R7 a ich trasovanie; - pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v pásmach s negatívnymi dopadmi a vplyvmi z dopravy nesúhlasíme. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe; - postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR; - na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách; - dopravné napojenie lokality, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN. 	<p>Akceptuje sa</p> <p>Akceptuje sa</p> <p>Akceptuje sa</p> <p>Akceptuje sa</p> <p>Akceptuje sa</p> <p>Akceptuje sa</p> <p>Akceptuje sa</p> <p>Akceptuje sa</p> <p>Akceptuje sa</p> <p>Akceptuje sa</p>

52	SLOVNAFT, a.s.,	- nevyjadril sa v stanovenej lehote – súhlas	podľa § 22 ods 5) SZ bez pripomienok
53	SSC BA – stanovisko č. SSC/6866/2018/2320/36245 zo dňa 07.11.2018	<p>Z hľadiska koncepcie rozvoja cestnej siete máme nasledovné pripomienky, resp. požiadavky:</p> <ul style="list-style-type: none"> • v návrhu ÚPN požadujeme rešpektovať hranice ochranného pásma cesty I/75 mimo sídelného útvaru obce označeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. v znení jeho neskorších predpisov, • požadujeme uvažovať s územnou rezervou pre prípadné výhľadové rozšírenie cesty I/75, • akékoľvek dopravné napojenie na cestu I/75 žiadame riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov v zmysle platných STN a TP, autorizovaným inžinierom pre dopravné stavby v samostatnej projektovej dokumentácii a zaslať SSC na vyjadrenie, • pri návrhu IBV a OV v blízkosti cesty I. triedy upozorňujeme na nežiaduce účinky dopravy. V prípade prekročenia prípustnej hladiny hluku je potrebné navrhnuť opatrenia na elimináciu týchto nežiaducich účinkov a zaviazat' investorov na ich realizáciu. Voči správcovi ciest nebude možné uplatňovať požiadavky na realizáciu protihlukových, prípadne iných opatrení, pretože negatívne účinky dopravy sú v čase realizácie stavieb známe, • navrhované miestne komunikácie, ich dopravné napojenia, pešie trasy a statickú dopravu je potrebné riešiť v súlade s platnými STN a TP, • navrhovanú cyklo trasu požadujeme umiestňovať zásadne mimo telesa cesty I. triedy v zmysle platných STN a TP (výkres č. 4 – navrhovaný úsek v centre obce). Vo výkrese č. 3 je potrebné doplniť chýbajúci úsek cyklotrasy od cesty I/75 po začiatok vodnej nádrže Ľuboreč (v súlade s výkresom č. 4 – výkres verejného dopravného vybavenia), • inžinierske siete v súbehu s cestou I/75 (okrem kolmého križovania) žiadame situovať mimo telesa a cestného pozemku s rešpektovaním výhľadovej kategórie cesty I/75, • riešené územie obce v dotyku s cestou I/75 môže byť zastavané len do takej plochy a výšky, aby negatívne neovplyvňovalo rozhľadové pomery na ceste I/75 a v dotknutých križovatkách. <p>Návrh ÚPN obce Ľuboreč je potrebné odsúhlasit' s Úradom Banskobystrického samosprávneho kraja a z dôvodu pripravovanej rýchlostnej cesty R7 v riešenom území aj s Národnou diaľničnou spoločnosťou, a.s. Bratislava.</p> <p>S Návrhom ÚPN obce Ľuboreč súhlasíme za podmienky rešpektovania nášho stanoviska.</p>	<p>Akceptuje sa</p> <p>Akceptuje sa Akceptuje sa</p> <p>Akceptuje sa</p> <p>Akceptuje sa</p> <p>Akceptuje sa</p> <p>Akceptuje sa</p>
54	Ministerstvo obrany SR,	- nevyjadril sa v stanovenej lehote – súhlas	podľa § 22 ods 5) SZ bez pripomienok
55	Hydromeliorácie, š.p. – vyjadrenie č. 5839-2/120/2018 zzo dňa 04.12.2018	<p>Vyjadrenie bude podkladom k schváleniu "Návrhu Územného plánu obce Ľuboreč" v zmysle ust. § 14 Zákona o správnom konaní v úplnom znení a Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v úplnom znení.</p> <p>Závlahovú stavbu – záujmové územie závlahy, podzemné závlahové potrubia žiadame pri vypracovaní projektovej dokumentácie ÚPN a realizácii stavieb rešpektovať. S umiestnením stavieb trvalého a dočasného charakteru na závlahovom potrubí a v jeho ochrannom pásme nesúhlasíme.</p> <p>V prípade, že v rozhodovacom procese prevýši záujem vlastníkov parciel o zhodnotenie ich vlastníctva a správny orgán vydá súhlas so zmenou funkčného využitia územia na stavebné účely podľa § 13 zákona č. 220/2004 Z.z. a následne rozhodnutie o odňatí parciel podľa § 17 uvedeného zákona, žiadame správny orgán, aby v rozhodnutí zaviazal stavebníka (vlastníka pozemkov) pred začatím stavebného konania na príslušnú stavbu prekonzultovať návrh projektu stavby so š.p. Hydromeliorácie – Odbor správy a prevádzky HMZ, ktorý na základe predloženej dokumentácie a odborného posúdenia stavebníkom určí jednu s podmienok stanovených v bodoch a/, b/, c/</p>	<p>Akceptuje sa v ďalšom stupni projektovej dokumentácie podľa stanovených podmienok v bodoch a/, b, c//</p>

		<p>a/ v prípade, že sa preukáže odborným posúdením možnosť zrušenia časti potrubia bez náhrady novým potrubím (toto preukazuje žiadateľ a následne schvaľuje Hydromeliorácie, š.p.), zaviazať stavebníka – vlastníka pozemkov pred začatím stavebného konania majetkovoprávne vysporiadať so správcom vodnej stavby príslušnú časť rúrovej siete (podzemného závlahového potrubia). Postupovať sa bude podľa § 45a ods. 1 a 3 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov v súlade so Smernicou Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky k činnosti rezortnej majetkovej komisie a jej postupe pri nakladaní s majetkom štátu. Podmienkou je, že uzatvorenie a odpredaj časti rúrovej siete nesmie mať za následok znefunkčnenie zostávajúcej časti rúrovej siete.</p> <p>b/ v prípade, že sa preukáže odborným posúdením nutnosť preložky časti podzemnej rúrovej siete tak, aby vodná stavba bola naďalej využiteľná, zaviazať stavebníka pred začatím stavebných prác zrealizovať preložku potrubia podľa schválenej PD, ktorú predkladá stavebník. Náklady na vykonanie preložky budú hrazené v plnej výške stavebníkom. Odovzdanie a prevzatie realizovanej preložky potrubia bude vykonané za účasti zástupcu Hydromeliorácie, š.p.. Vybudovaná preložka bude správcovi vodnej stavby odovzdaná bezodplatne po jej kolaudácii,</p> <p>c/ ak nebude možné zrušenie, resp. preložka časti rúrovej siete, zaviazať stavebníka o rešpektovanie jestvujúceho závlahového potrubia vodnej stavby a dodržanie ochranného pásma od osi závlahového potrubia, ktoré bude stanovené správcom vodnej stavby. V ochrannom pásme neumiestňovať stavby trvalého charakteru, ani vysádzať stromy a kríky. Zároveň požadujeme zaviazať vlastníka pozemkov k právu prístupu k vodnej stavbe za účelom vykonávania prevádzkových činností a nevyhnutných opráv (Zákon o vodách č. 364/2004). Všetky inžinierske siete realizovať v zmysle ustanovení STN 73 6961 "Križovanie a súběhy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami". V prípade poškodenia majetku štátu, ku ktorému má Hydromeliorácie, š.p. právo hospodárenia, jeho uvedenie do pôvodného stavu na náklady žiadateľa – stavebníka. Majiteľ pozemku si nebude uplatňovať u správcu závlahy náhradu škody na majetku, spôsobené prípadnou poruchou na závlahovom potrubí a pri jej odstraňovaní.</p> <p>d/ Predložiť projektovú dokumentáciu k stavebnému povoleniu na odsúhlasenie na Hydromeliorácie, š.p..</p>	
56	SEPS, a.s. BA – stanovisko č. PS/2018/015820 zo dňa 31.10.2018	Z hľadiska nami prevádzkovaných existujúcich elektrických zariadení vvn a zvn, ako i z hľadiska rozvoja prenosovej sústavy nemáme pripomienky k riešenému územiu.	Akceptue sa
57	Eustream, a. s.,	- nevyjadril sa v stanovenej lehote – súhlas	Berie sa na vedomie
58	Regionálna veterinárna a potravinová správa Lučenec,	- nevyjadril sa v stanovenej lehote – súhlas	podľa § 22 ods 5) SZ bez pripomienok
59	OU-LC-OSZP-2019/011172-9 zo dňa 09.12.2019, Záverečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu	Pri vydaní záverečného stanoviska boli začlenené komplexné environmentálne aspekty, boli hodnotené vplyvy na všetky zložky životného prostredia dotknutého územia, na obyvateľstvo a jeho zdravie. Boli zohľadnené výstupy sformulované v Správe o hodnotení strategického dokumentu, do záverečného stanoviska boli prenesené všetky relevantné pripomienky zo všetkých stanovísk zúčastnených subjektov k Správe o hodnotení strategického dokumentu, ako aj všetky relevantné opatrenia na minimalizáciu a elimináciu predpokladaných negatívnych vplyvov uvedených v Správe o hodnotení strategického dokumentu. Vzhľadom na identifikovanie prevládajúcich pozitívnych vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie, nevýznamné predpokladané negatívne vplyvy, záujem obce, prevládajúce súhlasné stanoviská kompetentných orgánov a výsledný postoj dotknutej verejnosti bol ako odporúčaný zvolený navrhovaný realizačný variant posudzovaného strategického dokumentu	podľa § 22 ods 5) SZ bez pripomienok

		<p style="text-align: center;">s a o d p o r ú č a</p> <p>schválenie navrhovaného strategického dokumentu „Správa o hodnotení strategického dokumentu. Územný plán obce Ľuboreč - Návrh“ za predpokladu splnenia podmienok a realizácie opatrení uvedených v časti VI. bod 3 tohto Záverečného stanoviska. Neurčitosti, ktoré sa vyskytli v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie je potrebné vyriešiť v ďalších stupňoch riešenia navrhovanej územnoplánovacej dokumentácie podľa osobitných predpisov.</p>	<p>Akceptuje sa</p>
--	--	---	---------------------